

Catania,

All'Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Catania
ordine.catania@ingpec.eu

All'Ordine degli Architetti P.P.C. della
Provincia di Catania
oappc.catania@pec.archiworld.it

all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori
Forestali della Provincia di Catania
protocollo.odaf.catania@conafpec.it

Al Collegio die Geometri e dei Geometri
laureati della provincia di Catania
geometrict@tiscali.it

Al Collegio Provinciale Periti Agrari e dei
Periti Agrari laureati di Catania
info@collegioperitiagrari Catania.it

Coldiretti Catania
catania@coldiretti.it

Confagricoltura Catania
catania@confagricoltura.it

CIA–Confederazione Italiana Agricoltori
catania@cia.it

Oggetto: Fabbricati rurali censiti al catasto terreni da dichiarare al catasto edilizio urbano (art. 13, commi 14-ter e 14-quater del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 214/2011).

Con l'art. 13, comma 14-ter, del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 è stato previsto l'obbligo, per i proprietari di fabbricati rurali che risultano ancora censiti al Catasto Terreni, di dichiararli al Catasto Fabbricati.

Chi non ha adempiuto entro il termine previsto del 30 novembre 2012, può ancora presentare la dichiarazione usufruendo dell'istituto del ravvedimento operoso.

In mancanza, l'Ufficio Provinciale-Territorio procederà all'accertamento, in via sostitutiva del soggetto inadempiente, con oneri a carico di quest'ultimo e applicando le sanzioni previste dalla legge.

I proprietari inadempienti riceveranno nelle prossime settimane una comunicazione da parte dell'Agenzia, che li inviterà a regolarizzare spontaneamente la situazione catastale dell'immobile, beneficiando di sanzioni ridotte. Con le modifiche introdotte dalla legge di stabilità 2015, infatti, se il cittadino provvede autonomamente all'iscrizione in catasto, può beneficiare, come detto, dell'istituto del ravvedimento operoso con un notevole risparmio sulle sanzioni che a titolo esemplificativo si riducono da un importo compreso tra € 1.032 e € 8.264 ad un importo di € 172 (pari ad 1/6 del minimo)

L'Agenzia ha reso disponibile, presso il proprio sito internet www.agenziaentrate.gov.it, alla pagina "*cosa devi fare > aggiornare dati catastali e ipotecari > fabbricati rurali > servizio online Fabbricati rurali – Ricerca particelle*", l'elenco dei fabbricati rurali che risultano ancora censiti al Catasto Terreni.

Per ulteriori informazioni ci si può rivolgere all'U.R.P. dell'Ufficio Provinciale – Territorio, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 12:30, o visitare le pagine dedicate ai fabbricati rurali nel sito dell'Agenzia all'indirizzo indicato sopra.

Si prega di dare la massima diffusione della presente presso vostri iscritti.

Distinti saluti.

S.P.P.

Il Direttore Provinciale
Domenico Lodato
(firmato digitalmente)