**OSSERVATORIO NAZIONALE SULLA EFFICIENZA ENERGETICA**

| | | | VALLE d'AOSTA | PIEMONTE | LOMBARDIA | TERNITNO - ALTO ADIGE | VENETO | FRIULI VEN. GIULIA | EMILIA-ROMAGNA | LIGURIA | TOSCANA | | | | | | | MARCHE | UMBRIA | LAZIO | ABRUZZO | MOLISE | CAMPANIA | PUGLIA | BASILICATA | CALABRIA | SICILIA | SARDEGNA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | AOSTA | | LECCO | TRENTO | | | RAVENNA | | FIRENZE | LIVORNO | LUCCA | MASSA CARRARA | PISA | PISTOIA | PRATO | | | LATINA | CHIETI | | CASERTA | BRINDISI | | | | |
| A | 1 - Dire se la tua Regione ha emanato norme e/o regolamenti regionali/provinciali in materia di energia e sostenibilità ? | | SI | | SI | SI | | | SI | | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | DOCUMENTO ALLEGATO | | SI | NO | | SI | SI | | | | |
| A | | data | 2009 ÷ 2012 | | 2007 | 1980 | | | 2008 | | 24.02.2005 | 2010 | 2010 | 2010 | 2010 | 2008 | 2010 | | | 2008 | - | | 2004 | 2008÷2013 | | | | |
| A | | Il campo normativo è completo ? | - | | NO | in Evoluzione | | | SI | | NO | SI | SI | SI | SI | NO | SI | | | NO | - | | - | SI | | | | |
| A | 2 - Dire se la tua Regione ha previsto specifiche figure professionali abilitate in materia di energia e sostenibilità ? | | SI | | SI | NO | | | SI | | NO | NO - Allineamento alla normativa nazionale | NO - Allineamento alla normativa nazionale | NO | NO -Allineamento alla normativa nazionale | NO | NO - Allineamento alla normativa nazionale | | | SI | NO | | NO | SI | | | | |
| A | | data | 2008 | | 2007 | - | | | 2008 | | - | - | - | - | - | - | - | | | 2012 | - | | - | 2008÷2012 | | | | |
| A | | Contenuti del campo normativo regionale/provinciale ? | - | | DGR | LEED | | | accreditamento all'albo mediante esperienza o corso specifico | | - | - | - | - | - | - | - | | | Si fa distinzione tra professionisi iscritti ad albi | - | | - | La norma prevede che apposite commissioni degli Ordini Prov. valutino l'esperienza di ciascun iscritto sulla base del suo c.v. professionale e per poi decidere se il candidato può essere accreditato direttamente come certificatore di sostenibilità ambientale oppure debbe seguire specifici corsi | | | | |
| A | 3 - Dire se la tua Regione ha aderito a eventuali standard di certificazione di sostenibilità ambientale (prot. Itaca, leed, etc.) | | NO | | NO | SI | | | NO | | SI | NO - Linee Guida | NO - Linee Guida | NO | NO - Linee Guida | NO | NO - Linee Guida | | | Prot. Itaca | NO | | SI - Prot. Itaca | SI | | | | |
| A | | data | - | | - | 2008 | | | - | | - | 2009 | 2009 | - | 2009 | - | 2009 | | | 2009 | - | | 2011 | 2008 | | | | |
| A | | Contenuti del campo normativo regionale/provinciale ? | - | | - | LEED | | | - | | La Regione prevede il sistema ITACA (volontario ed incentivato); la provincia sostiene in sistema CASACLIMA (volontario) | - | - | - | - | - | - | | | 15 criteri derivati dal prot. nazionale | - | | Procedure per la verifica delle prestazioni | Protocollo Itaca - Sistema di incentivazione subordinato all'applicazione del protocollo Itaca suddividendo i risultati su due livelli: medio/alti e alti | | | | |
| B | 1 - La regione ha emanato norme o regolam. regionali o provinciali su certificazione energetica ? | | SI | | SI | SI | | | SI | | SI | SI | SI | SI | SI | NO | SI | DOCUMENTO ALLEGATO | | NO | NO | | NO | SI | | | | |
| B | | data | 2011 | | 2007 | 2009 | | | 2008 | | - | 2010 | 2010 | 2009 | 2010 | - | 2010 | | | - | - | | - | 2010 | | | | |
| B | | Il campo normativo è completo ? | - | | SI | SI | | | SI | | NO | SI | SI | SI | SI | - | SI | | | - | - | | - | Non completo | | | | |
| B | 2 - La regione ha previsto specifiche figure professionali abilitate in materia di certificazione energetica ? | | - | | SI | SI | | | SI - Certificatori energetici | | NO | NO - Riferimento alla normativa Nazionale | NO - Riferimento alla normativa Nazionale | NO | NO - Riferimento alla normativa Nazionale | NO | NO - Riferimento alla normativa Nazionale | | | SI | NO | | NO | Brindisi: Il regolamento Regionale n. 10/2010 aveva introdotto la figura del certificatore energetico, agli art. 7-8-10-11, ma con Sentenza 2426/2010 emessa dal TAR Puglia, in risposta al ricorso promosso dagl ordini degli Ingegneri di Bari, Foggia, Lecce e Taranto, i suddetti artt. sono stati annullati: Per cui ad oggi NON è prevista l'iscrizione a nessun elenco di Certificatori | | | | |
| B | | data | - | | 2007 | 2009 | | | 2008 | | - | - | - | - | - | - | - | | | 2012 | - | | - | - | | | | |
| B | | Contenuti del campo normativo regionale/provinciale ? | - | | - | ISCRIZIONE A ALBO | | | accreditamento all'albo mediante esperienza o corso specifico | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | - | | - | - | | | | |
| B | | Figure professionali abilitate ? | - | | - | Ing.-Arch.-Geom.-Periti-Agronomi-Forestali | | | Ingegneri, Architetti, Geometri, Periti Industriali, Geologhi, Laureati in Chimica, Laureati in Agraria (tutti devono essere iscritti al rispettivo Albo professionale) | | - | Riferimento alla normativa nazionale | Riferimento alla normativa nazionale | - | Riferimento alla normativa nazionale | - | Riferimento alla normativa nazionale | | | Tutti i professionisti sono abilitati; i non iscritti agli albi devono fare un corso | - | | - | - | | | | |
| B | 3 - Sono previsti dei corsi obbligatori ? | | SI | | SI | SI | | | SI | | NO | NO | NO | NO | NO | NO | NO | | | SI | NO | | NO | Dopo la Sentenza 2426/2010: NO | | | | |
| B | | Durata ? | - | | 80 ore | 80 ore | | | 60 ore + 12ore con verifica finale | | - | - | - | - | - | - | - | | | 80 ore | - | | - | 80 ore | | | | |
| B | | A chi sono rivolti ? | Geometri - Periti - Architetti - Ingegneri - Agronomi/forestali | | Tutte le figure | quelli senza esperienza | | | a tutte le figure | | - | - | - | - | - | - | - | | | Diplomi di laurea senza iscrizione ad albo, Ing. Arch. Scienze agrarie, forestali, scienze ambientali ..... | - | | - | - | | | | |
| B | | Costo del Corso ? | | | Costo di mercato | Variabile | | | 800 ÷ 1.200 € | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | - | | - | - | | | | |
| B | | n. Certificatori accreditati | 274 | | 12.000 | - | | | 6.000 | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | - | | - | - | | | | |
| B | | Quanti di questi sono Ingegneri ? | 92 | | 5.000 | - | | | - | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | | | - | - | | | | |
| B | 4 - Ci sono elenchi regionali o provinciali dei Certificatori ? | | SI | | SI Regionali | SI | | | SI | | NO | NO | NO | NO | NO | NO | NO | | | NO | NO | | NO | NO | | | | |
| B | 4a | Modalità di accesso ? | - | | - | Telematica con requisiti | | | Abilitazione cme sopra iscrizione albo professionale | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | - | | - | - | | | | |
| B | 4b | Ci sono diverse modalità di accesso tra residenti e fuori regione ? | - | | NO, a meno che uno sia iscritto negli elenchi di altra regione, per cui NON deve frequentare il corso | NO | | | NO | | - | - | - | - | - | - | - | | | - | - | | - | - | | | | |
| B | 5 - Numero di ACE redatti nella tua Regione o Provincia ? | | 3.667 | | 1.000.000 | - | | | 120.000 /anno | | 16.000 (al 2011) | - | - | - | - | - | - | | | alla fine 2012: n. 37.283 | - | | - | - | | | | |
| B | 6 - Indicare il costo medio di un ACE ? | | - | | Domanda generica | - | | | 150 € | | 250 € | 200 € | 200 € | 200 € | 200 € | - | 200 € | | | - | € 200 | | 150 € | - | | | | |
| B | 7 - Gli Enti richiedono l'acquisizione della L10/91 Art. 28 ? | | - | | SI | SI | | | SI | | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | | | SI | SI - I Comuni | | SI - solo formale | SI | | | | |
| B | 8 - Gli Enti pretendono l'acquisizione dell'ACE ? | | - | | SI | SI | | | TALVOLTA | | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | | | NO | SI | | NON TUTTI | - | | | | |
| B | 9 - Nella tua regione ci sono difficoltà burocratiche nella procedura di legge ? | | NO | | NO | NO | | | NO | | - | NO | NO | SI - in particolare modo ogni comune agisce in modo autonomo chiedendo l'ace anche quando deve essere presentata l'age, in altri comuni non chiedendo nulla | NO | NO | NO | | | - | NO | | NO | - | | | | |
| B | 10 - Nella tua Regione sono previsti controlli sul contenuto della relaz. L10/91 ed eventualmente quali sono le modalità ? | | - | | NO | In pratica No, ma è compito del Certificatore controllare e verificare che venga attuato | | | SI | | SI | NO - SOLO FORMALI | NO - SOLO FORMALI | NO | NO - SOLO FORMALI | NO | NO - SOLO FORMALI | | | NO solo formali | NO | | NO | NO | | | | |
| B | 11 - Nella tua regione sono attuati controlli sugli ACE e se SI a chi sono demandati ? | | SI - a campione COA Energia - Finaosta SpA e trasmesso a ARPA | | SI - ARPA | SI: all'organismo di abilitazione a cui si è iscritti | | | SI - a campione | | ai Comuni - solo pochi li attuano (Firenze li attua) | SI - siamo agli inizi - a Tecnici esterni | SI - siamo agli inizi - a Tecnici esterni | NO | SI - siamo agli inizi - a Tecnici esterni | NO | SI - siamo agli inizi - a Tecnici esterni | | | NO, Solo formali | NO | | Quasi tutti dal tecnico istruttore - alcuni con sportello energetico | - | | | | |
| B | 12 - I Comuni hanno provveduto ad integrare i regolamenti edilizi in funzione delle nuove normative energetiche ? | | - | | Alcuni SI - altri NO | SI | | | SI | | 20 % dei Comuni | SI - NON totalmente - NON omogeneamente | SI - NON totalmente - NON omogeneamente | In modo saltuario e non omogeneo | SI - NON totalmente - NON omogeneamente | SI | SI - NON totalmente - NON omogeneamente | | | NO | ALCUNI | | ALCUNI | - | | | | |
| B | 13 - I Comuni hanno provveduto ad integrare i regolam. Edilizi prevedendo incentivi o sgravi per interventi di sostenibilità ambientale ? | | - | | SI e NO | SI | | | SI | | ALCUNI | SI - In qualche caso | SI - In qualche caso | NO | SI - In qualche caso | NO | SI - In qualche caso | | | NO | ALCUNI | | RARAMENTE | ALCUNE | | | | |
| B | 14 - I cittadini sono stati sensibilizzati sulla valenza ed utilità degli ACE ed eventualmente in che modo ? | | - | | NO | NO | | | NO | | Sporadicamente (finanziati dalla Regione) | NO | NO | NO | NO | NO | NO | | | NO | - | | TALVOLTA - Agenzie immobiliari - Ordini | ALCUNE | | | | |
| B | 15 -Valutazioni e riflessioni sullo schema di DPR di attuaz. Art. 4 comma 1, lettera C del D Lvo 19.08.2005, n. 192 e success. modificazioni | | - | | - | - | | | nessuna valutazione in quanto in Emilia-Romagna è vigente la normativa regionale (Delibera Regionale 156/2008 e s.m.i.) | | - | Ancora NON completamente chiaro e NON esaustivo | Ancora NON completamente chiaro e NON esaustivo | - | Ancora NON completamente chiaro e NON esaustivo | Evidenti incongruenze sui ruoli dei Certificatori che equiparano figure professionali diverse | Ancora NON completamente chiaro e NON esaustivo | | | Non risolto il problema della progettazione di edifici ed impianti - Corso di 64 ore eccessivo | Nella regione Abruzzo non sono previsti requisiti professionali specifici ed un sistema di accreditamento che garantisca la professionalità del servizio di C.E. | | Si ritiene che l'attività del certificatore non possa prescindere da conoscenze di base del sistema edificio – impianto che sono patrimonio solo di alcune figure professionali; voler estendere la possibilità di effettuare certificazioni, pur se integrate da altre figure (ma il cittadino è a conoscenza che dovrà pagare due professionisti?), ad altri soggetti che abbiano seguito, con profitto, un corso di 64h è un compromesso inaccettabile e non va nella direzione della specializzazione e qualificazione delle professioni | - | | | | |
| B | 16 - Valutazioni e riflessioni sulle nuove definizioni del DMSviluppo Economico del 22.11.2012, "Modifica all. A, D.L.vo 19.08.2005, n. 192 | | - | | - | - | | | nessuna valutazione in quanto in Emilia-Romagna è vigente la normativa regionale (Delibera Regionale 156/2008 e s.m.i.) | | 1) sono state migliorate alcune definizioni, ma altre devono ancora essere corrette, come ad esempio quella di ponte termico, che è parziale. Inoltre la definizione di ponte termico corretto o non corretto è artificiosa. | POSITIVA | POSITIVA | - | POSITIVA | Nessuna | POSITIVA | | | - | - | | Dall'emanazione dell'allegato A in uno con il Dlsg n°192/05 sono state apportate varie modifiche; con l'ultima sono stati effettuati i necessari adeguamenti anche in termini di definizioni alle normative europee (si pensi a SCOP e SEER). Tuttavia non sembra ancora definita compiutamente una disciplina per l'effettuazione delle ispezioni degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva che, ai fini gestionali e di contenimento dei costi per gli utenti finali, possa integrare le operazioni di manutenzione, esercizio e ispezione di tutte le tipologie di servizi forniti dagli impianti termici installati negli edifici. Probabilmente si renderà necessaria l'elaborazione di un regolamento ad hoc | - | | | | |
| B | 17 - Valutazioni e riflessioni sul DM Sviluppo Economico del 22.11. 2012 sulla modifica del DM 26.06.2009 (Linee Guida) | | - | | - | - | | | nessuna valutazione in quanto in Emilia-Romagna è vigente la normativa regionale (Delibera Regionale 156/2008 e s.m.i.) | | 1) dovrebbero essere definite delle check-list di controllo, obbligatorie, che il certificatore dovrebbe usare per la redazione degli ACE. Tra le varie check list va prevista quella relativa alla documentazione da conservare ai fini del controllo e per una redazione a regola d'arte dell'ACE. | POSITIVA | POSITIVA | POSITIVE | POSITIVA | Nessuna | POSITIVA | | | Positiva l'abrogazione dell'autocertificazione | L'abrogazione sull'auto dichiarazione del proprietario è positiva, perchè a volte vi si ricorreva per non compiere una effettiva valutazione energetica | | L'abolizione della possibilità per il proprietario di autocertificare la classe G di un edificio sembra utile solo allo scopo di rispondere pienamente alla direttiva europea; le altre modifiche introdotte sono poco significative | - | | | | |
| B | 18 - Valutazioni e riflessioni sul D.L.vo 03.03.2011, n. 28 | | - | | - | Servono Chiarimenti: nel terziario è di difficile applicazione o totalmente assurdo | | | nessuna valutazione in quanto in Emilia-Romagna è vigente la normativa regionale (Delibera Regionale 156/2008 e s.m.i.) | | - | INCOMPLETO - NON ESAUSTIVO - ASSOLUTAMENTE NON CHIARO | INCOMPLETO - NON ESAUSTIVO - ASSOLUTAMENTE NON CHIARO | - | INCOMPLETO - NON ESAUSTIVO - ASSOLUTAMENTE NON CHIARO | In egnerale valutazione POSITIVA con aspetti di dettaglio NEGATIVI | INCOMPLETO - NON ESAUSTIVO - ASSOLUTAMENTE NON CHIARO | | | Buona, ma difficoltà operative di applicazione insieme alle UNI TS 11300, parte IV | L'obbligo di utilizzo delle rinnovabili nelle nuove costruzioni si apportando all'utilizzo crescente di nuovi sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile, abbassando il costo di gestione degli immobili, ma alzandone il costo di costruzione | | - | - | | | | |
| C | 1 - Gli Ordini Provinciali ritengono che la legislazione e la normativa vigente tutta siano rispettate ? | | - | | SI | SI abbastanza | | | SI | | NO | NO | NO | NO | NO | SI | NO | | | Abbastanza, ma servono i Controlli | SI | | NO | - | | | | |
| C | 2 - Gli Ordini Provinciali ritengono che la legislazione e la normativa vigente tutta siano efficaci ? | | - | | SI | SI | | | SI - efficace solo come risparmio energetico | | NO | NO | NO | Scarsamente incisive | NO | SI | NO | | | Abbastanza dal punto di vista ambientale | Solo in parte. Le regioni che hanno legiferato hanno un sistema molto più efficiente | | NO | - | | | | |
| C | 3 - In caso negativo, indicare le motivazioni | | - | | - | - | | | certificazioni energetiche non sempre attendibili – difficile applicazione delle normative cogenti | | Assenza di controlli seri | Difficoltà applicative e interpretative | Difficoltà applicative e interpretative | Discmogeneità di applicazione a partire dai Comuni più grandi | Difficoltà applicative e interpretative | - | Difficoltà applicative e interpretative | | | - | Manca una cultura di sensibilizzazione alle tematiche energetiche/ambientali e spesso le leggi vengono disattese | | Si ritiene che non sia pienamente efficace in quanto restringe i campi di competenza solo alla nuova edificazione, alle ristrutturazioni importanti mentre nel maggior numero di casi, attesa la consistenza del patrimonio edilizio esistente, gli interventi sono di piccola entità e su, questi, non è previsto alcun obbligo; inoltre non è stato dato sufficiente impulso all'informazione al cittadino. | - | | | | |
| C | 4 - Gli Ordini Provinciali ritengono che la normativa localmente vigente abbia prodotto tangibili risultati di risparmio energetico ? | | - | | - | SI | | | SI | | PARZIALMENTE | Parzialmente | Parzialmente | PARZIALMENTE | Parzialmente | NO | Parzialmente | | | SI | Soloparzialmente gli ACE per compravendite sono risultati efficaci | | NO, in quanto l'edilizia residenziale sociale e gli interventi riconducibili al piano casa, a causa della crisi economica del settore edile, sono inferiori a quelli ipotizzati in sede di formazione della norma | - | | | | |
| C | 5 - Sono state predisposte o si intendono predisporre richieste di modifica alla legislazione localmente vigente; 5a - In caso affermativo, specificarne il contenuto | | - | | SI | SI: eliminazione costi iscrizione all'Organismo abilitante | | | SI - (miglioramento applicabilità e maggiore omogeneizzazione con la legge nazionale) | | La legislazione andrebbe applicata correttamente. | NO - per il futuro dovranno essere predisposte per competenze certificatori e per omogeneità richieste | NO - per il futuro dovranno essere predisposte per competenze certificatori e per omogeneità richieste | - | NO - per il futuro dovranno essere predisposte per competenze certificatori e per omogeneità richieste | NO | NO - per il futuro dovranno essere predisposte per competenze certificatori e per omogeneità richieste | | | La Federazione Lazio sta lavorando per la definizione di controlli a campione sulle Certificazioni Energetiche | - | | La commissione specifica sta elaborando, di concerto con altri ordini, proposte di legge regionale in materia di certificazione energetica; | - | | | | |
| C | 6 - Gli Ordini provinciali ritengono utile che ci siano dei controlli finali degli ACE effettuati da organi di controllo istituiti da Enti Locali ? | | - | | SI | SI: fondamentale | | | SI | | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | | | SI | SI | | SI | - | | | | |
| C | 7 - Gli Ordini provinciali ritengono utile corsi di formazione / aggiornamento ? 7a - In caso affermativo indicare gli argomenti | | - | | SI | Normativa ? | | | NO | | SI | SI | SI | - | SI | SI | SI | | | SI: Involucro efficiente - Impiantistica - Integrazione fonti rinnovabili | SI, sono fondamentali corsi di formazione ed accreditamento per Certificatori, ma occorrerebbe un albo con requisiti di eccesso specifici e professionalità più alta | | SI – in materia di edilizia sostenibile con particolare riguardo al recupero del costruito e di fonti rinnovabili – per certificatori e per energy manager | - | | | | |
| C | 8 - Gli Ordini provinciali ritengono necessarie modifiche e/o integrazioni alla normativa vigente in ambito energetico ? 8a - In caso affermativo su quali specifici argomenti o in riferimento a quale normativa ? | | - | | - | Modalità di applicazione del decreto 28/2011 | | | si auspica una legge nazionale comune per tutti ed una ridefinizione delle competenze | | SI, in materia di certificazione energetica degli edifici ed in generale sulla efficienza energetica e sostenibilità degli edifici nuovi e ristrutturati, inserendo standard minimi più elevati da rispettare. | SI – Energie rinnovabili – Competenze – Incentivi – Diagnosi energetica | SI – Energie rinnovabili – Competenze – Incentivi – Diagnosi energetica | SI -Energie rinnovabili - competenze - attività di diagnosi su edifici esistenti | SI – Energie rinnovabili – Competenze – Incentivi – Diagnosi energetica | SI - Recepimento Direttive Europee - UNIFORMAZIONE della procedura di certificazione energetica a livello Nazionale | SI – Energie rinnovabili – Competenze – Incentivi – Diagnosi energetica | | | - | Occorrerebbe costituire un Albo di Certificatori con specializzazione elevata e regole certe di accesso, al fine di evitare un servizio non professionale | | SI - Si ritiene opportuno estendere gli obblighi di legge prevedendo opportuni incentivi da inserire nei regolamenti edilizi locali, anche attraverso opportune linee di credito con istituti bancari convenzionati, in vista degli obblighi del 2020 | - | | | | |